



Externer Report zum Hypothekendarlehenlauf ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte

I) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG zum Gesamtbetrag (Angaben in Tsd. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert *) (Verschieb. n. oben)		Risikobarwert *) (Verschieb. n. unten)	
	30.06.15		30.06.15		30.06.15		30.06.15	
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	70.000		69.068		55.358		76.435	
Gesamtbetrag der Deckungsmasse	130.024		145.241		124.358		154.309	
davon gattungsklassische Deckungswerte	115.024		129.281		109.843		138.139	
davon sonstige Deckungswerte	15.000		15.959		14.515		16.170	
Überdeckung in %	85,75%		110,29%		124,64%		101,88%	
Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. 1 PfandBG in %			15,40%					

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

*) nach statischem Verfahren gem. PfandBarwertV

II) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse (Angaben in Tsd. Euro)

	Deckungsmasse		Pfandbriefumlauf		Überhang	
	30.06.15		30.06.15		30.06.15	
bis einschließlich 6 Monate	1.067		0		1.067	
über 6 Mon. bis einschließlich 12 Mon.	865		0		865	
über 12 Mon. bis einschließlich 18 Mon.	617		0		617	
über 18 Mon. bis einschließlich 2 Jahre	744		0		744	
über 2 Jahre bis einschließlich 3 Jahre	2.615		0		2.615	
über 3 Jahre bis einschließlich 4 Jahre	18.070		0		18.070	
über 4 Jahre bis einschließlich 5 Jahre	4.072		0		4.072	
über 5 Jahre bis einschließlich 10 Jahre	85.892		70.000		15.892	
über 10 Jahre	16.082		0		16.082	

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

III) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 4 ff., Abs. 2 Nr. 3 PfandBG zur Zusammensetzung der Deckungsmasse (Angaben in Tsd. Euro)

Weitere Deckung	Nennwert		Anteil am Pfandbriefumlauf		Überschreitung gesetzlicher Grenzen	
	30.06.15		30.06.15		30.06.15	
nach § 19 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG	0		0,00%		0	
nach § 19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG	0		0,00%			
1. Halbsatz (10,00%)					0	
2. Halbsatz (2,00%)					0	
nach § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG	5.000		7,14%		0	

Weitere Deckung nach Ländern und Art der gesetzlichen Begrenzung	§ 19 Abs. 1 Nr. 2 ohne § 4 Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 u. 2 PfandBG		davon Forderungen im Sinne des Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013		§ 19 Abs. 1 Nr. 3 zzgl. § 19 Abs. 1 Nr. 2 i.V.m. § 4 Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 u. 2 PfandBG	
	30.06.15		30.06.15		30.06.15	
Österreich	0		0		15.000	
Summe	0		0		15.000	

	30.06.15	
Prozentualer Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	100,00%	
Prozentualer Anteil festverzinslicher Deckungswerte	99,51%	
Volumengewichteter Durchschnitt der seit Kreditvergabe verstrichenen Laufzeit (Angabe in Jahren)	1,93	
Durchschnittlicher, anhand des Betrags der zur Deckung verwendeten Forderungen gewichteter Beleihungsauslauf	57,60%	

Keine Deckungswerte und Verbindlichkeiten in Fremdwährungen im Pfandbriefportfolio.



Externer Report zum Hypothekenpfandbriefumlauf ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte

IV) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 PfandBG zur Zusammensetzung der Deckungsmasse (Angaben in Tsd. Euro)

Gattungsklassische Deckung	30.06.15		Anteil an gattungs-klass. Deckungsw.
nach Größenklassen			
bis einschließlich 300 T€	107.687		
mehr als 300 T€ bis einschließlich 1 Mio.€	7.338		
mehr als 1 Mio.€ bis einschließlich 10 Mio.€	0		
mehr als 10 Mio.€	0		
nach Nutzungsart (I) in Deutschland			
wohnwirtschaftlich	115.024		
gewerblich	0		
nach Nutzungsart (II) in Deutschland			
Eigentumswohnungen	29.874		25,97%
Ein- und Zweifamilienhäuser	80.221		69,74%
Mehrfamilienhäuser	4.930		4,29%
Bürogebäude	0		0,00%
Handelsgebäude	0		0,00%
Industriegebäude	0		0,00%
sonst. gewerblich genutzte Gebäude	0		0,00%
unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	0		0,00%
Bauplätze	0		0,00%

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstückssicherheiten.

V) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG über rückständige Forderungen (Angaben in Tsd. Euro)

	30.06.15	
Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen	0	
Forderungen mit mindestens 5% Rückstandsbeitrag	0	

Erläuterungen zu den im Report verwendeten Begriffen

Gattungsklassische Deckungswerte:	- Darlehnsforderungen
Sonstige Deckungswerte:	- weitere Deckungswerte nach § 19 Abs. 1 Nr. 1, § 19 Abs. 1 Nr. 2, § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG - sichernde Überdeckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG - Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG
Weitere Deckungswerte:	- nach § 19 Abs. 1 Nr. 1, § 19 Abs. 1 Nr. 2, § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG
Sichernde Überdeckung:	- nach § 4 Abs. 1 PfandBG